



# COMUNE DI SAN FRATELLO

(Provincia Regionale di Messina)

C.A.P. 98075 - ☎ 0941/794030 - Fax 0941/799714 Cod. Fisc. 84000410831

## UFFICIO TECNICO COMUNALE

### AREA TECNICA MANUTENTIVA REGISTRO GENERALE DEL SERVIZIO

**N. 92 DEL 22/11/2012**

### REGISTRO GENERALE DELLE DETERMINAZIONI

**N. 267 DEL 23/11/2012**

**OGGETTO: IMPEGNO E AFFIDAMENTO** lavori di manutenzione e revisione impianti di riscaldamento stabili Comunali, Scuola Elementare C.da Schiena, Scuola Materna C.da S. Antonio e Municipio Via Serpi  
Analisi di combustione con registrazione dei dati sui libretti degli impianti

#### IL DIRIGENTE

**VISTA** la Delibera di G.M. N.156 del 20/11/2012 di assegnazione somme all'U.T.C. per effettuare la revisione degli impianti di riscaldamento negli stabili comunali e precisamente Scuole Elementari Schiena, Scuola Materna S. Antonio e Locali Comunali Municipio Via Serpi, per un importo di €. 701,80 compreso I.V.A. al 21% somma impegnata ai servizi sotto indicati:

- Scuola Elementare C.da Schiena
- Scuola Materna C.da S. Antonio
- Municipio Via Serpi

importo €. 248,05 Servizio 1-04-02-03-00;  
importo €. 248,05 Servizio 1-04-01-03-00;  
importo €. 205,70, Servizio 1-01-02-03-00;

per un totale di €. 701,80 compreso I.V.A. al 20%

**DATO ATTO** che in esecuzione del citato atto deliberativo facente parte sostanziale del presente provvedimento si dispone che i lavori sono da ritenersi urgenti e improcrastinabili, così come stabilito nel Decreto del Presidente della Regione Siciliana del 14/02/1979 inseriti in zone C che prevede l'accensione degli impianti di riscaldamento dal 15/Novembre al 31/Marzo Legge 18/11/1983 n. 645 art. 13;

**RICHIAMATI** i regolamenti vigenti e constatato che tra le ditte di fiducia dell'Ente si è dichiarata disponibile ad eseguire gli interventi la ditta **SERVICE NEBRODI di VIENI FILADELFIO** con sede in San Fratello per l'importo di euro 701,80 compreso I.V.A. al 20%;

**VISTO** il decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, ed in particolare l'art. 107 del decreto legislativo 267/2000 che attribuisce specifica competenza al dirigente per la gestione e l'emanazione dei provvedimenti amministrativi, finanziari e tecnici;

**VISTA** la determinazione 14 gennaio 2004 dell'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici, che esplicita ed interpreta la normativa in materia di ordinanze contingibili ed urgenti;

#### DETERMINA

**IMPEGNARE** la somma di €. 701,80 compreso I.V.A. così ripartita:

- Scuola Elementare C.da Schiena
- Scuola Materna C.da S. Antonio
- Municipio Via Serpi

importo €. 248,05 Servizio 1-04-02-03-00;  
importo €. 248,05 Servizio 1-04-01-03-00;  
importo €. 205,70, Servizio 1-01-02-03-00;

**E AFFIDARE** alla ditta **SERVICE NEBRODI di VIENI FILADELFIO** con sede in San Fratello per un importo di €.701,80 compreso I.V.A. lavori di manutenzione e revisione degli impianti di riscaldamento compreso eventuali sostituzioni di pezzi speciali di ricambio, analisi di combustione e registrazione sui libretti dei singoli impianti revisionati.

Per le motivazioni indicate in premessa che costituiscono parte integrante del dispositivo;  
Di assegnare il termine di giorni 3 (tre) per l'esecuzione degli stessi lavori stante l'urgenza degli stessi, con esplicito e formale avvertimento che ogni giorno di ritardo sarà sanzionato con euro 100, per i primi tre giorni, oltre i quali l'aggiudicazione sarà risolta e la ditta cancellata dall'albo delle imprese di fiducia.

Di trasmettere il presente provvedimento al dirigente finanziario per gli atti di competenza.

**DARE ATTO CHE** la somma di €. 701,80 è stata assegnata con atto deliberativo di G.M. n. 156 del 20/11/2012 con la sottoindicata copertura finanziaria

- Scuola Elementare C.da Schiena
- Scuola Materna C.da S. Antonio
- Municipio Via Serpi

importo €. 248,05 Servizio 1-04-02-03-00;  
importo €. 248,05 Servizio 1-04-01-03-00;  
importo €. 205,70, Servizio 1-01-02-03-00;

**LIQUIDARE** l'importo dovuto a presentazione fattura, pervia verifica dell'intervento effettuato.

San Fratello li 22/11/2012



IL DIRIGENTE dell'U.T.C.  
(Geom. VIENI Salvatore)

Visto di regolarità Contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione ai sensi dell'art.55, comma 5, della legge 08/06/1990, n.142, come modificato dall'art.6 comma 11, della legge 15/05/1997, n.127, che, pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

NOTE :

---

San Fratello 23-11-19

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

RAGIONIERE DEBITO CONTABILE

(Sig. RIBUZZI, Carlo)





# COMUNE DI SAN FRATELLO

(Provincia Regionale di Messina)

C.A.P. 98075 - ☎ 0941/794030 - Fax 0941/799714 Cod. Fisc. 84000410831

## UFFICIO TECNICO COMUNALE

Prot. N. \_\_\_\_\_  
DEL 24/10/2012

### OGGETTO: Manutenzione ordinaria impianti di riscaldamento:

- Scuola Elementare "SCHIENA" N.1 impianto
- Scuola Materna "S. Antonio" N.1 impianto
- Locali Comunali Via Serpi N.1 impianto

Al Sig. Sindaco  
**S E D E**

Considerato che, questo Comune risulta incluso, con Decreto del Presidente della Regione Siciliana del 14/02/1979 nella zona "C", in quanto l'art.3 della Legge 18/11/83 N.645 prevede che i Comuni inclusi nella suddetta zona devono attivare gli impianti di riscaldamento dal 15 Novembre fino al 31 Marzo di ogni anno.

Questo Ufficio, come da disposizioni impartite da Codesta Amministrazione, ha redatto preventivo di spesa per la revisione degli impianti di riscaldamento dei locali di cui all'oggetto,

Detti impianti necessitano la normale manutenzione riguardante la pulitura dei bruciatori verifica degli ugelli, analisi combustione, con trascrizione dei valori su apposito libretto; con fornitura nuovo libretto per i nuovi locali del Centro Sociale adibito a Segreteria dell'Istituto Comprensivo.

Pertanto in attesa di effettuare tutti gli altri accorgimenti autorizzazioni e certificazione e N.O. dagli Enti preposti si redige preventivo di spesa:

### SCUOLA ELEMENTARE SCHIENA: Servizio 1-04-02-03-00

- Pulitura dei bruciatori e controllo generale degli impianti verifica funzionalità delle piastre radianti	
- N. 1 x €. 45.00= .....	€. 45,00
- Per eventuale sostituzione pezzi speciali .....	€. 50,00
- Per verifica piastre radianti .....	€. 40,00
- Per analisi combustione con annotazione nel libretto dell'impianto n.1 .....	€. 70,00
<b>Sommano.....</b>	<b>€. 205,00</b>
<b>I.V.A. al 21%.....</b>	<b>€. 43,05</b>
<b>T O T A L E .....</b>	<b>€. 248,05</b>

### SCUOLA MATERNA S.ANTONIO: Servizio 1-04-01-03-00

- Pulitura dei bruciatori e controllo generale degli impianti verifica funzionalità delle piastre radianti	
- N. 1 x €. 45.00= .....	€. 45,00
- Per eventuale sostituzione pezzi speciali .....	€. 50,00
- Per verifica piastre radianti .....	€. 40,00
- Per analisi combustione con annotazione nel libretto dell'impianto n.1 .....	€. 70,00
<b>Sommano.....</b>	<b>€. 205,00</b>
<b>I.V.A. al 21%.....</b>	<b>€. 43,05</b>
<b>T O T A L E .....</b>	<b>€. 248,05</b>

**LOCALI COMUNALI:** Municipio Via SERPI Servizio 1-01-02-03-00

- Pulitura dei bruciatori, e controllo generale degli impianti  
verifica funzionalità delle piastre radianti:

-Municipio:

- N.1 x €. 50.000 = .....	€.	50,00
-Per verifica piastre radianti.....	€.	50,00
- Per analisi combustione e annotazione nel libretto dell'impianto.....	€.	70,00
Sommano.....	€.	170,00
<b>I.V.A. al 21%.....</b>	<b>€.</b>	<b>35,70</b>
<b>TOTALE .....</b>	<b>€.</b>	<b>205,70</b>

**RIEPILOGO:**

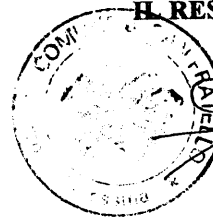
- Scuola Elementare Schiena .....	€.	248,05
- Scuole Materne "S.Antonio".....	€.	248,05
- Locali Com.li Municipio .....	€.	205,70
<b>TOTALE I.V.A. COMPRESA.....</b>	<b>€.</b>	<b>701,80</b>

**N.B. E' stata calcolata una somma forfetaria di €. 100,00 compreso I.V.A. per eventuali pezzi speciali da sostituire se necessari come: (ugelli, interruttori, serpentine, flessibili, valvole ecc.)La sostituzione di pezzi speciali deve essere comunicata al responsabile del servizio, per la verifica.**

Diconsi Euro Settecentouno,80



**IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA**  
(Geom. VIANI Salvatore)



**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
(Geom. VERSACI Carmelo)