



COMUNE DI SAN FRATELLO

Provincia di Messina

Copia di Deliberazione del Consiglio Comunale

N. 37 del Reg. Data 29.11.2013	Oggetto: Aree e fabbricati da destinare alla residenza alle attività produttive e terziarie .- Insussistenza
-----------------------------------	---

L'anno **duemilatredici** il giorno **ventinove** del mese di **novembre** alle **ore 12.10** e segg. nella sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto.

Alla convocazione in sessione **Non Urgente** che è stata partecipata ai Sigg. Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERE	Presenza
1. Liuzzo Vittoria	PRESENTE
2. Carrocetto Ciro	ASSENTE
3. Bosco Bettino	PRESENTE
4. Cardali Fortunata	PRESENTE
5. Carrini Antonella	PRESENTE
6. Foti Benedetto	PRESENTE
7. Vieni Rosalia	PRESENTE
8. Rubino Benedetto	PRESENTE
9. Ziino Filadelfio	PRESENTE
10. Scianò Antonino	PRESENTE
11. Mancuso Mariarosa	PRESENTE
12. Savio Antonio	PRESENTE
13. Regalbuto Pina	PRESENTE
14. Reale Benedetto	PRESENTE
15. Carrocetto Felicia	PRESENTE

Consiglieri: Assegnati: 15 In carica: 15	Assenti : 1 Presenti: 14
---	-----------------------------

Presiede il Sig. Liuzzo Vittoria , in qualità di Presidente.

Partecipa il Segretario Comunale Sig. Stancampiano dott.ssa Carmela .

La seduta è pubblica. Nomina scrutatori i Signori :

E' presente il Sindaco

Il Presidente riferisce doversi procedere all'approvazione della presente proposta, provvedimento propedeutico all'approvazione del bilancio di previsione e mera presa d'atto della insussistenza di aree e fabbricati da destinare alle attività produttive terziarie dà lettura della proposta e dell'attestazione resa dal responsabile del settore tecnico ad essa allegata chiede se si sia riunita la commissione preposta
Il Consigliere Ziino in qualità di Presidente la terza Commissione Consiliare dichiara di non avere convocato la commissione
Il Presidente pone ai voti la proposta che ottiene il seguente risultato:

Consiglieri Presenti n.14

n. 9 voti favorevoli e n. 5 Astenuti- Gruppo minoranza
(Reale, Savio, Mancuso, Carrocetto, Regalbuto)

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che sulla proposta di deliberazione ad oggetto: Aree e fabbricati da destinare alla residenza alle attività produttive e terziarie .- Insussistenza
Il Responsabile del Servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica ha espresso parere favorevole;

Uditi gli interventi come sopra riportati

VISTO l'O.A.EE.LL vigente in Sicilia come integrato con L.R. n. 48/1991 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTE le LL. RR. Nn. 44/91, 7/92, 26/93, 32/94, 23/97, 23/98 e 30/2000;

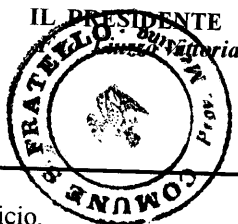
In armonia con l'esito delle votazioni di cui sopra;

DELIBERA

Di approvare l'allegata proposta di deliberazione il cui dispositivo si intende qui integralmente trascritto ad ogni effetto di legge,

Il presente verbale, salvo l'ulteriore lettura e approvazione ai sensi e per gli effetti dell'ordinamento amministrativo degli Enti Locali nella Regione Siciliana approvato con Legge Regionale 15 marzo 1963, n. 16, viene sottoscritto come segue:

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Carmela Stancampiano



IL CONSIGLIERE ANZIANO
F.to Dott. Mancuso Mariarosa

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione, in applicazione della legge regionale 3 dicembre 1991, n. 44:

- E' stata pubblicata all'Albo pretorio on-line istituito sul sito informatico istituzionale dell'Ente (art. 32 legge n. 69/2009 e art. 12 L.R. n. 5/2011) il giorno _____ per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art.11, comma 1):

Dalla Residenza Municipale, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- Che la presente deliberazione, in applicazione della legge regionale 3 dicembre 1991, n. 44, è stata pubblicata all'Albo pretorio on-line per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____ come previsto dall'art.11:

E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO _____

- Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 12, comma 1, L.R. n. 44/1991);
- Dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi:
 - dell'art. 12, comma 2, L.R. n. 44/1991;
 - art. 16 L.R. n. 44/1991

Dalla Residenza Municipale, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to _____

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo
Dalla residenza Municipale li _____

Il Segretario Comunale



COMUNE DI SAN FRATELLO
PROVINCIA DI MESSINA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
DA SOTTOPORRE AL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO:	Aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie - Destinazione prezzi di cessione per l'anno 2013.
-----------------	---

APPROVATA CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 37 DEL 24-11-2013

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO COMUNALE

VISTO l'art.16 del D.L. 22/12/1981, n. 786, convertito con modificazioni, nella Legge 26/02/1982, n. 51.

VISTO l'art.14 del D.L. 28/02/1983, n. 55, convertito, con modificazioni, nella Legge 26/04/1983, n. 131, che testualmente recita: I Comuni provvedono annualmente con deliberazione, prima della deliberazione del Bilancio, a verificare la quantità e la qualità delle aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive terziarie ai sensi delle Leggi 18/04/1962, n. 167, e successive modifiche ed integrazioni, 22/10/1971, n. 865 e 05/08/1978, n. 457, che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie. Con la stessa deliberazione i Comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato.

VISTO l'attestato in ordine alla attuale non disponibilità di aree e di fabbricati oggetto della normativa sopra riportata e dal quale si evince che la disponibilità è subordinata alla definitiva approvazione del P.R.G. da parte dell'A.R.T.A.

VISTA la Legge 18/04/1962, n. 167 e successive modifiche ed integrazioni.

VISTA la Legge 22/10/1971, n. 865 e successive modifiche ed integrazioni.

VISTA la Legge 05/08/1978, n. 457 e successive modifiche ed integrazioni.

VISTA la Legge 08/06/1990, n. 142 così come recepita dalla Legge Regionale n. 08/91.

SI PROPONE CHE IL CONSIGLIO COMUNALE DELIBERI

DARE ATTO che allo stato attuale non esiste, sul territorio comunale, disponibilità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziario ai sensi delle Leggi nn. 167/92, 865/71, 457/78, così come previsto dall'art.14 del D.L. n. 55/83 convertito con Legge n. 131 del 26/04/1983

San Fratello, li _____

SERVIZIO ECONOMICO – FINANZIARIO

Il sottoscritto responsabile del servizio economico – finanziario, a norma dell'art. 1 della L.R. 11.12.1991, n. 48 ed in ordine alla proposta di deliberazione che precede

ATTESTA

La copertura finanziaria della spesa con imputazione della stessa all'intervento in conto competenza/residui del bilancio corrente esercizio indicato nella proposta di deliberazione succitata.

San Fratello, li _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Ai sensi dell'art.1, comma 1, lettera i) della L.R. 11.12.1991, n. 48, sulla proposta di deliberazione che precede i sottoscritti esprimono i seguenti pareri:

Il RESPONSABILE DEL SETTORE INTERESSATO

per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere _____

FAVOREVOLE

Data 21.11.13

Il Responsabile


Il RESPONSABILE DI RAGIONERIA

per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere _____

Data _____

Il Responsabile



COMUNE DI SAN FRATELLO

PROVINCIA DI MESSINA

C.A.P. 98075 - Cod. Fisc. 84000410831

UFFICIO TECNICO COMUNALE

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE

ATTESTA

Che allo stato attuale non esiste, sul territorio comunale, disponibilità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi n. 167/92, 865/71, 457/78, così come previsto dall'art.14 del D.L. n. 55/83 convertito con legge n. 131 del 26/04/1983, la disponibilità è subordinata alla definitiva approvazione del P.R.G. da parte dell'A.R.TA.

San Fratello li 21.11.2013

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE

Geom. Salvatore Vieni

COMUNE DI SAN FRATELLO

PROVINCIA DI MESSINA

CAP 98075 - VIA SERPI - P. I.V.A. 00111010831 - Cod. Fisc. 84000410831

TEL. 0941/794030 - FAX 0941/799714