



COMUNE DI SAN FRATELLO

(Provincia Regionale di Messina)

C.A.P. 98075 - ☎ 0941/794030 - Fax 0941/799714 Cod. Fisc.84000410831

UFFICIO TECNICO COMUNALE

Det. N. 73 del 13 OTT. 2014

Reg. Gen. Det. N. 247 del 13 OTT. 2014

OGGETTO: Presa atto Polizza Fidejussoria a garanzia degli obblighi ed oneri per Concessione Edilizia; Ditta **MANCUSO Luigi e LANUTO Anna Maria**;

Il Responsabile dell'Area Tecnica

VISTA la legge 08/06/1990, n.142;

VISTO l'art. 3 del D.L. 03/02/1993, n.29;

VISTO l'art. 27, comma 9, del D.L. 25/02/1995, n.77;

VISTA la legge 15/05/1997, n.127;

VISTO il D.P.R. 6 giugno 2001, n°380;

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità;

CONSIDERATO che l'art. 51, comma 3-bis, della legge 08/06/1990, n. 142, così come recepito dall'art. 1, comma I, lettera h, della L.R. n. 48/91, dispone che per tali Enti le funzioni di cui al comma 3 del medesimo art. 51, sono svolte dai Responsabili degli Uffici o dei Servizi;

VISTA l'istanza del 10/10/2014, prot. n. 9066, con la quale i coniugi **MANCUSO Luigi**, nato il 26/04/1971 a Sant'Agata di Militello, cod. fisc. **MNC LGU 71D26 I199G**, e **LANUTO Anna Maria**, nata il 03/01/1977 a Sant'Agata di Militello, cod. fisc. **LNT NMR 77A43 I199X**, qui residenti in Via San Benedetto n.6, chiedono la rateizzazione del pagamento degli oneri di urbanizzazione e dei costi di costruzione, dalla stessa dovuti per l'ottenimento della Concessione Edilizia relativa ai lavori di costruzione di un nuovo fabbricato da sorgere in C.da Rocchette;

VISTA l'allegata Polizza Fidejussoria n. **655.071.0000000409** rilasciata dalla Compagnia Vittoria Assicurazioni SpA, dell'importo di € **2.645,14** a garanzia della rateizzazione richiesta;

VISTI gli atti deliberativi consiliari nn.44 e 45 del 01/07/1982, vistati dalla C.C.P. di Messina nelle sedute nn. 56258/48381 e 56256/48384 Gr. 8 del 31/08/1982, con i quali si sono determinate le modalità e garanzie per il pagamento degli oneri e costi in argomento e si è stabilito nei casi di rateizzazione, a garanzia delle rate può essere costituita Polizza Fidejussoria, rilasciata da un Istituto Bancario o Assicurativo, pari ad 1/4 degli oneri di urbanizzazione ed 1/3 dei costi di costruzione, nel quale caso la validità della Polizza Fidejussoria deve essere preventivamente riconosciuta dalla Giunta Municipale;

RILEVATO che la somma da pagarsi da parte della Ditta richiedente ammonta a € **9.519,84**, di cui € 6.337,68 per oneri di urbanizzazione ed € 3.182,16 per costi di costruzione, e che l'importo della Polizza prodotta, di € **2.645,14**, corrisponde totalmente ad 1/4 ed 1/3 delle somme predette;

D E T E R M I N A

RICONOSCERE la validità della Polizza Fidejussoria prodotta dalla Ditta **MANCUSO Luigi e LANUTO Anna Maria**;



Il Responsabile dell'Area Tecnica
(Geom. Salvatore VIENI)