

Ai sensi dell'art.55 comma 5° della legge  
n. 142/90, recepito dalla L.R. n. 48/91, per  
l'impegno relativo alla presente delibera, si  
si attesta la regolare copertura al Cap. \_\_\_\_\_

**COMUNE DI SAN FRATELLO**  
**Provincia di Messina**

**N. 64 Reg**

**del 30.10.2012**

Il Responsabile  
Del Servizio Finanziario

**COPIA DI DELIBERAZIONE**  
**DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**OGGETTO: AREE E FABBRICATI DA DESTINARE ALLA RESIDENZA, ALLE  
ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE. DESTINAZIONE PREZZI DI  
CESSIONE PER L'ANNO 2012.**

L'anno duemiladodici il giorno trenta del mese di ottobre alle ore 19.00 e segg. nella sala delle adunanze consiliari di questo Comune, in sessione Non Urgente di inizio disciplinata dall'art. 30 della L. R. 6/03/1986 n. 9, esteso ai Comuni dall'art. 58 della stessa Legge Regionale, prevista dalla legge 142/90 recepito dalla L. R. 48/91, che è stata partecipata ai Sigg. Consiglieri a norma dell'art. 48 dell'O. EE. LL., risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	Presenti	Assenti	CONSIGLIERI	Presenti	Assenti
1. Reale Benedetto	SI		9. Mondello Tiziana		SI
2. Liuzzo Vittoria	SI		10. Di Bartolo Salvatore		SI
3. Carrocetto Alfio		SI	11. Carrini Benedetto		SI
4. Regalbuto Benedetto		SI	12. Fulia Giuseppe Carmine	SI	
5. Oriti Benedetto	SI		13. Valenti Benedetto	SI	
6. Scavone Cirino	SI		14. Carcione Calogero	SI	
7. Tommasi Carmelo		SI	15. Todaro Cirino		SI
8. Cardali Filadelfio	SI				
Assegnati N. 15	In Carica N. 15		Presenti N. 8	Assenti N. 7	

Risultato legale, ai sensi del citato comma dell'art. 30 della L. R. 6.3.1986, n° 9, il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. Reale Benedetto in qualità di presidente.

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Rachele Caristo.

Ai sensi dell'art. 184 - ultimo comma - dell' O. EE. LL. vengono scelti tre scrutatori nelle persone dei consiglieri :

La seduta è pubblica.

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

VISTO che, ai sensi dell' art. 53 della legge 8.6.1990, n° 142, recepito dalla L.R. n°48/91 e dalla Legge Regionale n. 30/2000, sulla proposta di deliberazione in oggetto hanno espresso :

- il responsabile del servizio interessato, per la regolarità tecnica, parere \_\_\_\_\_

(1) Inizio 1° comma ; ripresa 2° comma; prosecuzione 4° comma;

**Il Presidente** dà lettura del punto all'ordine del giorno : Aree e fabbricati da destinare alla residenza, attività produttive e terziarie. Destinazione prezzi di cessione per l'anno 2012.

**Il Presidente** pone ai voti la proposta oggetto di didcussione

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con votazione unanime espressa in forma palese per alzata e seduta nei modi di legge.

### **DELIBERA**

Di approvare la proposta : Aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie. Destinazione prezzi di cessione per l'anno 2012.

Il Presidente propone di rendere immediatamente esecutiva la proposta approvata .

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Ad unanimità di voti resi in forma palese per alzata e seduta

### **DELIBERA**

Di rendere immediatamente esecutiva la proposta approvata relativa alle Aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie. Destinazione prezzi di cessione per l'anno 2012.

COMUNE DI SAN FRATELLO  
(PROVINCIA DI MESSINA)

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

ASSESSORATO O UFFICIO PROPONENTE

OGGETTO: Aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie -  
Destinazione prezzi di cessione per l'anno 2012.

Il Proponente

**VISTO** l'art.16 del D.L. 22/12/1981, n. 786, convertito con modificazioni, nella Legge 26/02/1982, n. 51.

**VISTO** l'art.14 del D.L. 28/02/1983, n. 55, convertito, con modificazioni, nella Legge 26/04/1983, n. 131, che testualmente recita : I Comuni provvedono annualmente con deliberazione, prima della deliberazione del Bilancio, a verificare la quantità e la qualità delle aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive terziarie ai sensi delle Leggi 18/04/1962, n. 167, e successive modifiche ed integrazioni, 22/10/1971, n. 865 e 05/08/1978, n. 457, che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie. Con la stessa deliberazione i Comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato.

**VISTO** l'attestato in ordine alla attuale non disponibilità di aree e di fabbricati oggetto della normativa sopra riportata e dal quale si evince che la disponibilità è subordinata alla definitiva approvazione del P.R.G. da parte dell'A.R.T.A.

**VISTA** la Legge 18/04/1962, n. 167 e successive modifiche ed integrazioni.

**VISTA** la Legge 22/10/1971, n. 865 e successive modifiche ed integrazioni.

**VISTA** la Legge 05/08/1978, n. 457 e successive modifiche ed integrazioni.

**VISTA** la Legge 08/06/1990, n. 142 così come recepita dalla Legge Regionale n. 08/91.

**PROPONE**

**DARE ATTO** che allo stato attuale non esiste, sul territorio comunale, disponibilità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziario ai sensi delle Leggi nn. 167/92, 865/71, 457/78, così come previsto dall'art.14 del D.L. n. 55/83 convertito con Legge n. 131 del 26/04/1983.

S

**PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA**

(Legge Regionale 23/12/2000 n. 30)

Si esprime parere FAVORABILE  
San Fratello, li 3 - 8 - 17.

**Il Responsabile dell'Istruttoria**

**Il Responsabile del Servizio**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\*\*\*\*\*

**PARERE SULLA REGOLARITÀ CONTABILE**

(Legge Regionale 23/12/2000 n. 30)

Si esprime parere \_\_\_\_\_  
San Fratello, li \_\_\_\_\_.

**Il Responsabile dell'Istruttoria**

**Il Responsabile del Servizio**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\*\*\*\*\*

**ATTESTAZIONE RELATIVA ALLA COPERTURA  
FINANZIARIA DEGLI IMPEGNI DI SPESA.**

Si attesta che l'impegno della spesa di € \_\_\_\_\_ viene assunto a carico dello stanziamento iscritto al Servizio \_\_\_\_\_ del Bilancio \_\_\_\_\_ gestione \_\_\_\_\_ essendo accertata la copertura finanziaria.

Non si esprime parere non essendo prevista in delibera alcuna spesa a carico del Bilancio Comunale.

San Fratello, li \_\_\_\_\_

**Il Responsabile dell'Istruttoria**

**Il Ragioniere Capo**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\*\*\*\*\*


Letto e sottoscritto:

**IL PRESIDENTE**  
F.to Reale Benedetto

**IL CONSIGLIERE ANZIANO**  
F.to Liuzzo Vittoria

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Rachele Caristo

<b>CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE</b>	
<p>Il presente atto è stato Pubblicato all'Albo Pretorio Il _____ E fino al _____ <b>L'Addetto</b> F.to _____</p>	<p>Il sottoscritto Segretario certifica, su conforme attestazione dell'addetto, che la presente deliberazione: - E' stata pubblicata all'Albo Pretorio il giorno _____ - E' rimasta affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi Dal _____ al _____ Li _____ <b>Il Segretario Comunale</b> F.to _____</p>

<p>E' copia conforme per uso amministrativo Li _____ <b>Visto: Il Sindaco</b>      <b>Il Segretario Comunale</b> _____ </p>	
--	--

<b>CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'</b>	
<p>Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____</p>	
<p><input type="checkbox"/> Non essendo soggetta a controllo ai sensi dell'art.12 L.R. 44/91 <input type="checkbox"/> Non essendo soggetta a controllo ai sensi dell'art.15, comma 6, L.R. 44/91</p>	
<p>Li _____</p>	<p><b>Il Segretario Comunale</b> F.to _____</p>

<b>LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA AI SENSI DELL'ART. _____ COMMA _____ DELLA L.R. 03/12/1991, N. 44</b>	
<p>Li _____ <b>Visto: IL SINDACO</b> F.to _____</p>	<p><b>IL SEGRETARIO COMUNALE</b> F.to _____</p>