



# COMUNE DI SAN FRATELLO

(Provincia Regionale di Messina)

C.A.P. 98075 - ☎ 0941/799728 - Fax 0941/799714 Cod. Fisc. 84000410831

Ordinanza di occupazione temporanea d'urgenza

ORDINANZA DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA DI PORZIONI DI TERRENO PER I  
LAVORI DI SOMMA URGENZA PER INTERVENTI DI RIPRISITINO E RIFACIMENTO  
DEL TRATTO DI ACQUEDOTTO "OCCHIO – SAN VITO"

Ordinanza n. 48 del 08.08.2017



## IL SINDACO

VISTO l'art. 15 della legge del 24 febbraio 1992, n. 225;

VISTO l'art. 108, lettera c, del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112;

VISTO il decreto legge 7 settembre 2001, n. 343, convertito con modificazioni dalla legge 9 novembre 2001, n. 401;

VISTO l'articolo 50 comma 5 e 54 comma 2 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267;

CONSIDERATO L'Ufficio Tecnico Comunale ha posto in essere gli adempimenti di cui all'art. 163 del D.lgs n. 50/2016 e art. 176 del Regolamento di cui al D.P.R. n. 207/2010 con riguardo agli interventi di somma urgenza nell'acquedotto esterno;

Che all'uopo è stato redatto apposito verbale e individuati direttamente i professionisti e l'operatore economico dall'apposito elenco/albo all'uopo istituito dall'Ente;

Che l'incarico di studio esecutivo e cantierizzazione dell'intervento e direzione dei lavori è stato assegnato all'Ing. Cristian Bonetti, nella qualità di Amministratore e Direttore Tecnico della società AKWA engineering s.r.l., tra l'altro presente nell'elenco degli operatori economici del Comune di San Fratello, con affidamento diretto, previsto dal codice appalti, tenuto conto che l'importo preventivato risulta ampiamente sotto la soglia dei 40.000,00 euro, ai sensi dell'art. 36 e dell'art. 31, comma 8 del D.lgs n.50/2016.

RILEVATO l'acquisizione della perizia di spesa e delle autorizzazioni del Comando del Corpo Forestale n. 90618 del 01.08.2017 e dell'Ente Parco dei Nebrodi n. 41 del 08.08.2017 per l'esecuzione degli interventi;

CONSIDERATA la estrema necessità di provvedere con la massima sollecitudine alla risoluzione della problematica;

### PRECISATO

che è ampiamente dimostrata l'esistenza della grave necessità pubblica di procedere - attraverso la procedura dell'occupazione d'urgenza - delle aree strettamente necessarie a consentire gli interventi de quo;;

### VISTO

l'articolo 835 del Codice Civile, che stabilisce la possibilità per l'autorità amministrativa di requisire beni mobili ed immobili quando ricorrano gravi necessità pubbliche;

VISTO l'articolo 7 allegato E della Legge 20 marzo 1865 n. 2248;

VISTO l'articolo 49 del DPR 8 giugno 2001 n. 327;

### INDIVIDUATE

nelle seguenti aree:

## Comune di SAN FRATELLO

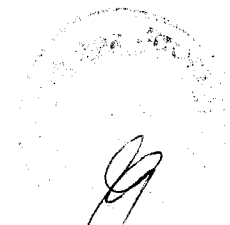
FOGLIO	PARTICELLA	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	TITOLARITÀ	
48	75	FARACI CATERINA nata a PALERMO (PA) il 12/11/1955	FRCCRN55S52G273T		
	54	FARACI CATERINA nata a PALERMO (PA) il 12/11/1955	FRCCRN55S52G273T		
	56	FARACI CATERINA nata a PALERMO (PA) il 12/11/1955	FRCCRN55S52G273T		
	70	FARACI CATERINA nata a PALERMO (PA) il 12/11/1955	FRCCRN55S52G273T		
	69	FARACI CATERINA nata a PALERMO (PA) il 12/11/1955	FRCCRN55S52G273T		
	1	IRACI ALFIO nato a PATTI (ME) il 10/12/1961	RCILFA61T10G377S		
	2	IRACI ALFIO nato a PATTI (ME) il 10/12/1961	RCILFA61T10G377S		
	7		SALANITRO BENEDETTO		Comproprietario
			SALANITRO CARMELO		Comproprietario
			SALANITRO FRANCESCO		Comproprietario
			SALANITRO GIUSEPPA		Comproprietario
			SALANITRO MARIANNA		Comproprietario
			SALANITRO MARIANNA		Comproprietario
			SALANITRO ROSA		Comproprietario
			SALANITRO ROSALIA		Comproprietario
		SALANITRO TERESA		Comproprietario	
		CIRAVOLO BASILIO		Comproprietario	
		CIRAVOLO CARMELA		Comproprietario	
		CIRAVOLO ROSALIA		Comproprietario	
		CIRAVOLO SALVATORE		Comproprietario	
		CIRAVOLO TERESA		Comproprietario	
		DI BARTOLO BENEDETTO		Comproprietario	
		DI BARTOLO CIRINO		Comproprietario	
		DI BARTOLO GIUSEPPE		Comproprietario	
		DI BARTOLO SALVATORE		Comproprietario	
	LO CICERO CARMELO		Comproprietario		
	LO CICERO MARIA nato/a a SAN FRATELLO (ME) il 23/12/1916		Comproprietario		
	LO CICERO MARIA		Comproprietario		
	LO CICERO MARIANNA		Comproprietario		
	LO CICERO SALVATORE		Comproprietario		

## Foglio1

51	9	LO CICERO TERESA nata a SAN FRATELLO (ME) il 14/01/1902	LCCTRS02A54H850C	Comproprietario
		LO CICERO TERESA		Comproprietario
		SALANITRO ANGELA		Comproprietario
		SALANITRO BENEDETTO		Comproprietario
		SALANITRO BENEDETTO		Comproprietario
		SALANITRO CARMELO		Comproprietario
		SALANITRO CARMELO		Comproprietario
		SALANITRO FRANCESCO		Comproprietario
		SALANITRO GIUSEPPA		Comproprietario
		SALANITRO MARIA TERESA		Comproprietario
		SALANITRO MARIANNA		Comproprietario
		SALANITRO MARIANNA		Comproprietario
		SALANITRO MARIANNA		Comproprietario
		SALANITRO ROSA		Comproprietario
		SALANITRO ROSALIA		Comproprietario
		SALANITRO SALVATORE		Comproprietario
		SALANITRO TERESA		Comproprietario
17		LO CICERO MARIANNA nata a SAN FRATELLO (ME) il 14/09/1943	LCCMNN43P54H850N	Proprieta'
		LO CICERO MARIANNA nata a SAN FRATELLO (ME) il 27/11/1920	LCCMNN20S67H850Y	Oneri
		MANGIONE BENEDETTO nato a PATTI (ME) il 10/09/1965	MNGBDT65P10G377F	Proprieta'
		MANGIONE CARMELO nato a SAN FRATELLO (ME) il 12/09/1967	MNGCML67P12H850K	Proprieta'
28		LO CICERO MARIANNA nata a SAN FRATELLO (ME) il 14/09/1943	LCCMNN43P54H850N	Proprieta'
		MONTALTO BENEDETTA con sede in SAN FRATELLO (ME)	MNTBDT00R64H850Y	Usufruttuario parziale
29		IRACI ALFIO nato a PATTI (ME) il 10/12/1961	RCILFA61T10G377S	Proprieta'
30		RACI ALFIO nato a PATTI (ME) il 10/12/1961	RCILFA61T10G377S	Proprieta'
52	2	nessuna corrispondenza trovata		
	12	MANASSERI BENEDETTO nato a SAN FRATELLO (ME) il 12/11/1961	MNSBDT61S12H850G	Proprieta'
	34	nessuna corrispondenza trovata		
	16	AGRICOLA LA BASILIANA SOCIETA' SEMPLICE con sede in CATANIA (CT)	2674320870	Proprieta'

## Fogliol

55	17	AGRICOLA LA BASILIANA SOCIETA' SEMPLICE con sede in CATANIA (CT)	2674320870	Proprieta'
	18	IRACI ROSALIA		Proprieta'
	19	SALANITRO BENEDETTO nato a SAN FRATELLO (ME) il 10/08/1959	SLNBDT59M10H850O	Proprieta'
	58	AGRICOLA LA BASILIANA SOCIETA' SEMPLICE con sede in CATANIA (CT)	2674320870	Proprieta'
57	18	BOSCO MARIA nata a SAN FRATELLO (ME) il 03/09/1933	BSCMRA33P43H850V	Proprieta'
		BOSCO SALVATORE nato a SAN FRATELLO (ME) il 27/02/1904	BSCSVT04B27H850W	Usufrutto
	19	IRACI ALFIO nato/a il 02/01/1908		Comproprietario
		IRACI ANTONINO		Comproprietario
	20	MANCUSO VINCENZA nato/a il 01/12/1919		Usufruttuario parziale
	20	AGRICOLA LA BASILIANA SOCIETA' SEMPLICE con sede in CATANIA (CT)	2674320870	Proprieta'



quelle idonee alla funzione di che trattasi;

VISTO l'art. 54 del decreto legislativo 267 del 18 agosto 2000.

#### ORDINA

- 1) Per le ragioni ampiamente esposte nelle premesse, con effetto immediato vengono occupate in uso ed in via temporanea, per un primo periodo di giorni 30 salvo proroga, le aree riportate nell'elenco allegato, da adibire ai lavori di somma urgenza per interventi di ripristino e rifacimento del tratto di acquedotto "occhio – san vito"
- 2) Di stabilire che in ogni caso tali aree verranno riconsegnate ai legittimi proprietari nello stato di fatto e di diritto esistente al momento della occupazione, dopo che saranno venuti meno i motivi della urgenza ed indifferibilità conseguenti all'evento verificatosi;
- 3) Di precisare che al momento della immissione in possesso verrà redatto il verbale sullo stato di consistenza dei luoghi, in contraddittorio con il proprietario o, nel caso di assenza o di rifiuto, con la presenza di almeno due testimoni che non siano dipendenti del soggetto espropriante. Possono partecipare alle operazioni il possessore e i titolari di diritti reali o personali sul bene da occupare
- 3) Di rinviare a successivo provvedimento la determinazione e la liquidazione dell'indennità di occupazione spettante, a seguito dell'approvazione dell'apposito verbale di consistenza da redigere in occasione dell'esecuzione della presente ordinanza.
- 4) Di notificare il presente provvedimento ai proprietari individuati nell'allegato elenco - agli ufficiali ed agenti di polizia ed al personale tecnico del comune al fine di dare esecuzione in ogni sua parte alla presente ordinanza;

Responsabile del procedimento è l'Ing. Giuseppe Contiguglia presso l'Ufficio Tecnico Comunale.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al Prefetto, entro 30 gg , ovvero
- ricorso al T.A.R. competente per territorio , entro 60 gg, ovvero
- ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana entro 120 gg

tutti decorrenti dalla data di pubblicazione del presente provvedimento

- 5) Di trasmettere copia del presente provvedimento al Prefetto di Messina;

Dalla Casa Municipale, li 08.08.2017

IL SINDACO  
Dott. Francesco Fulia

ANNO ORDINAMENTO n. 68 del 08.03.2015

Foglio 1

Dono Polverini

Comune di SAN FRATELLO

FOGLIO	PARTICELLA	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	TITOLARITÀ	
48	75	FARACI CATERINA nata a PALERMO (PA) il 12/11/1955	FRCCRN55S52G273T		
	54	FARACI CATERINA nata a PALERMO (PA) il 12/11/1955	FRCCRN55S52G273T		
	56	FARACI CATERINA nata a PALERMO (PA) il 12/11/1955	FRCCRN55S52G273T		
	70	FARACI CATERINA nata a PALERMO (PA) il 12/11/1955	FRCCRN55S52G273T		
	69	FARACI CATERINA nata a PALERMO (PA) il 12/11/1955	FRCCRN55S52G273T		
	1	IRACI ALFIO nato a PATTI (ME) il 10/12/1961	RCILFA61T10G377S		
	2	IRACI ALFIO nato a PATTI (ME) il 10/12/1961	RCILFA61T10G377S		
	7		SALANITRO BENEDETTO		Comproprietario
			SALANITRO CARMELO		Comproprietario
			SALANITRO FRANCESCO		Comproprietario
			SALANITRO GIUSEPPA		Comproprietario
			SALANITRO MARIANNA		Comproprietario
			SALANITRO MARIANNA		Comproprietario
			SALANITRO ROSA		Comproprietario
			SALANITRO ROSALIA		Comproprietario
		SALANITRO TERESA		Comproprietario	
		CIRAVOLO BASILIO		Comproprietario	
		CIRAVOLO CARMELO		Comproprietario	
		CIRAVOLO ROSALIA		Comproprietario	
		CIRAVOLO SALVATORE		Comproprietario	
		CIRAVOLO TERESA		Comproprietario	
		DI BARTOLO BENEDETTO		Comproprietario	
		DI BARTOLO CIRINO		Comproprietario	
		DI BARTOLO GIUSEPPE		Comproprietario	
		DI BARTOLO SALVATORE		Comproprietario	
	LO CICERO CARMELO		Comproprietario		
	LO CICERO MARIA nato/a a SAN FRATELLO (ME) il 23/12/1916		Comproprietario		
	LO CICERO MARIA		Comproprietario		
	LO CICERO MARIANNA		Comproprietario		
	LO CICERO SALVATORE		Comproprietario		



## Fogliol

51	9	LO CICERO TERESA nata a SAN FRATELLO (ME) il 14/01/1902	LCCTRS02A54H850C	Comproprietario
		LO CICERO TERESA		Comproprietario
		SALANITRO ANGELA		Comproprietario
		SALANITRO BENEDETTO		Comproprietario
		SALANITRO BENEDETTO		Comproprietario
		SALANITRO CARMELO		Comproprietario
		SALANITRO CARMELO		Comproprietario
		SALANITRO FRANCESCO		Comproprietario
		SALANITRO GIUSEPPA		Comproprietario
		SALANITRO MARIA TERESA		Comproprietario
		SALANITRO MARIANNA		Comproprietario
		SALANITRO MARIANNA		Comproprietario
		SALANITRO MARIANNA		Comproprietario
		SALANITRO ROSA		Comproprietario
		SALANITRO ROSALIA		Comproprietario
		SALANITRO SALVATORE		Comproprietario
SALANITRO TERESA		Comproprietario		
17		LO CICERO MARIANNA nata a SAN FRATELLO (ME) il 14/09/1943	LCCMNN43P54H850N	Proprieta'
		LO CICERO MARIANNA nata a SAN FRATELLO (ME) il 27/11/1920	LCCMNN20S67H850Y	Oneri
		MANGIONE BENEDETTO nato a PATTI (ME) il 10/09/1965	MNGBDT65P10G377F	Proprieta'
		MANGIONE CARMELO nato a SAN FRATELLO (ME) il 12/09/1967	MNGCML67P12H850K	Proprieta'
28		LO CICERO MARIANNA nata a SAN FRATELLO (ME) il 14/09/1943	LCCMNN43P54H850N	Proprieta'
		MONTALTO BENEDETTA con sede in SAN FRATELLO (ME)	MNTBDT00R64H850Y	Usufruttuario parziale
29		IRACI ALFIO nato a PATTI (ME) il 10/12/1961	RCILFA61T10G377S	Proprieta'
30		RACI ALFIO nato a PATTI (ME) il 10/12/1961	RCILFA61T10G377S	Proprieta'
52	2	nessuna corrispondenza trovata		
	12	MANASSERI BENEDETTO nato a SAN FRATELLO (ME) il 12/11/1961	MNSBDT61S12H850G	Proprieta'
	34	nessuna corrispondenza trovata		
	16	AGRICOLA LA BASILIANA SOCIETA' SEMPLICE con sede in CATANIA (CT)	2674320870	Proprieta'



## Foglio 1

55	17	AGRICOLA LA BASILIANA SOCIETA' SEMPLICE con sede in CATANIA (CT)	2674320870	Proprieta'
	18	IRACI ROSALIA		Proprieta'
	19	SALANITRO BENEDETTO nato a SAN FRATELLO (ME) il 10/08/1959	SLNBDT59M10H8500	Proprieta'
	58	AGRICOLA LA BASILIANA SOCIETA' SEMPLICE con sede in CATANIA (CT)	2674320870	Proprieta'
57	18	BOSCO MARIA nata a SAN FRATELLO (ME) il 03/09/1933	BSCMRA33P43H850V	Proprieta'
		BOSCO SALVATORE nato a SAN FRATELLO (ME) il 27/02/1904	BSCSVT04B27H850W	Usufrutto
	19	IRACI ALFIO nato/a il 02/01/1908		Comproprietario
		IRACI ANTONINO		Comproprietario
	20	MANCUSO VINCENZA nato/a il 01/12/1919		Usufruttuario parziale
	20	AGRICOLA LA BASILIANA SOCIETA' SEMPLICE con sede in CATANIA (CT)	2674320870	Proprieta'

