



## COMUNE DI SAN FRATELLO

(Provincia Regionale di Messina)

C.A.P. 98075 - ☎ 0941/794030 - Fax 0941/799714 Cod. Fisc.84000410831

UFFICIO TECNICO

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

**N. 312/ Reg. Generale del 28-8-2019 N. 139/ Reg. Settore del 28/08/2018**

**Oggetto:** Determina a Contrarre per l'affidamento dei Lavori per il recupero funzionale di edificio pubblico danneggiato dagli eventi franosi del febbraio 2010 da adibirsi a uffici destinati a funzioni di protezione civile, programmazione urbanistica, paesaggistica e ambientale;

**VISTA** la Determina Sindacale avente per oggetto "Conferimento incarico del Responsabile dell'Area Tecnica a norma dell'art. 18 e seguenti del Regolamento Generale sull'Ordinamento degli Uffici dei Servizi".

**VISTO** l'art. 107 del D. L.vo n° 267/2000 che individua le competenze dei titolari di posizioni organizzative;

**VISTE** le Leggi 8 Giugno 1990, n° 142 e 7 Agosto 1990, n° 241;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n° 267, recante "Ordinamento finanziario e contabile EE.LL." ;

#### Premesso

**Che** l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e Mobilità ha proceduto alla pubblicazione sulla GURS del 24.04.2015 n. 17, il bando per la predisposizione di un programma regionale di finanziamento per la promozione di interventi di recupero finalizzati al miglioramento della qualità della vita e dei servizi pubblici urbani nei comuni della regione siciliana, che vede scadenza naturale, per effetto di recente proroga, nel 30 settembre 2015;

**Che** con delibera di G.C. n. 167 del 28.09.2015 esecutiva ai sensi di legge è stato approvato il progetto Esecutivo dei lavori di per il recupero funzionale di edificio pubblico danneggiato dagli eventi franosi del febbraio 2010 da adibirsi a uffici destinati a funzioni di protezione civile, programmazione urbanistica, paesaggistica e ambientale;

**Che** nell'ambito del PATTO PER IL SUD la Giunta Regionale con delibera n. 301 del 10/09/2016 ha approvato l'elenco dei progetti ammessi a finanziamento a valere sulle risorse di cui prima;

**Che** con delibera n. 303 del 21/09/2016 la Giunta Regionale ha ammesso a finanziamento anche gli interventi "fuori dai centri storici" appositamente elencati ed allegati alla deliberazione;

**Che** con DDG. N. 953 del 27 maggio 2019 l'Assessorato delle Infrastrutture e Mobilità ha proceduto a finanziare il progetto in questione per un importo complessivo di € 670.000,00 autorizzando il comune di San Fratello per l'aggiudicazione dei lavori ai sensi della normativa vigente impegnando la relativa somma si capitolo 672465 del bilancio della Regione Sicilia.

**Considerato** che il valore complessivo dei lavori, sulla base del progetto viene stimato in Euro 494.521,62 oltre I.V.A.

**Visto**, in particolare, la Legge 14 giugno 2019, n. 55, contenente "Disposizioni Urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici che stabilisce che per affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 350.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro si applicherà la procedura negoziata previa consultazione di almeno 15 operatori economici nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, tale procedura consente di assicurare una procedura più snella e semplificata per acquisire lavori, servizi o forniture di importo non elevato, nei casi in cui, come quello in oggetto, il ricorso alle ordinarie procedure di gara comporterebbe un rallentamento dell'azione amministrativa, oltre ad un notevole dispendio di tempi e risorse.

**VISTO** l'avviso di indagine di mercato, ed i relativi modelli, per la selezione di operatori economici per l'affidamento dei lavori, in questione, che fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, e ritenuto di doverlo approvare.

**ATTESO** che in merito alla presente procedura di gara è stato acquisito il seguente CIG: 8016057380

**VISTI:**

il Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;  
il vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti;  
Dlgs 50/2016;  
Legge 14 giugno 2019, n. 55;

**DETERMINA**

Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

Di effettuare l'affidamento delle opere sopracitate mediante procedura negoziata, senza pubblicazione di bando di gara, così come modificato dal legge 14 giugno 2019, n. 55, che stabilisce per gli affidamenti dei lavori importo pari o superiore a 350.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro si applicherà la procedura negoziata previa consultazione di almeno 15 operatori economici;

Di approvare l'avviso di indagine di mercato, ed i relativi modelli, per la selezione di operatori economici per l'affidamento dei lavori in questione, che fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio.



**Il Responsabile dell'Area Tecnica**

(Geom. Francesco Spitaleri)



# COMUNE DI SAN FRATELLO

## (PROVINCIA DI MESSINA)

### UFFICIO TECNICO

C.A.P. 98075 - ☎ 0941/794030 - Fax 0941/799714 Cod. Fisc.84000410831

## **AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO**

### **Per manifestazione d'interesse all'affidamento dei lavori pubblici tramite procedura negoziata**

Il Responsabile dell'Area Tecnica rende noto che il Comune di San Fratello in esecuzione della propria determinazione n.139, del 28/08/2019, intende acquisire manifestazioni di interesse ad essere invitati alla procedura per l'affidamento dei lavori per il recupero funzionale di edificio pubblico danneggiato dagli eventi franosi del febbraio 2010, da adibirsi a uffici destinati a funzioni di protezione civile, programmazione urbanistica, paesaggistica e ambientale

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione degli operatori economici in modo non vincolante per il Comune;

le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di comunicare al Comune la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi; si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare.

Il Comune si riserva di individuare i soggetti idonei, ai quali sarà richiesto, con lettera di invito, di presentare offerta. Il Comune si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito alla gara informale e per l'affidamento dei servizi. In relazione ai lavori da affidare, si precisa quanto segue:

#### **STAZIONE APPALTANTE:**

COMUNE DI SAN FRATELLO – Via Serpi, s.n.c. Tel: 0941/794030 –  
Fax: 0941/799714; pec: comunesanfratello@pec.it

#### **TERMINI E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE :**

Il plico contenente la manifestazione d'interesse deve pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, entro le ore 12,00 del giorno 16 settembre 2019, esclusivamente all'indirizzo indicato nel presente avviso.

È altresì facoltà dei candidati la consegna a mano del plico, tutti i giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 9,00 alle ore 12,00 presso il protocollo del Comune. In caso di consegna a mano il personale addetto rilascerà apposita ricevuta nella quale sarà indicata data e ora di ricevimento del plico.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Il plico, debitamente chiuso, deve recare all'esterno le informazioni relative all'operatore economico candidato (denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo, numero di telefono, fax e/o posta elettronica certificata, per le comunicazioni) e le indicazioni relative all'oggetto della manifestazione d'interesse.

Si precisa che nel caso di concorrenti associati, già costituiti o da costituirsi, vanno riportate sul plico le informazioni relative al mandatario di tutti i singoli partecipanti.

La presentazione può avvenire anche mediante posta elettronica certificata al seguente indirizzo comunesanfratello@pec.it; in tal caso per plico si intende il messaggio di posta elettronica, per l'oggetto e il mittente, l'oggetto e il mittente del messaggio.

## **CARATTERISTICHE DEI LAVORI:**

Oggetto della presente procedura è l'affidamento dei lavori per il recupero funzionale di edificio pubblico danneggiato dagli eventi franosi del febbraio 2010, da adibirsi a uffici destinati a funzioni di protezione civile, programmazione urbanistica, paesaggistica e ambientale comoda computo metrico allegato:

## **IMPORTO DELL'APPALTO:**

l'importo dell'appalto soggetto a ribasso e' pari ad € 454.960,50 ed appartengono alla seguente categoria prevalente: OG1 classe 2

## **REQUISITI MINIMALI DI PARTECIPAZIONE**

Sono ammessi a partecipare alla manifestazione d'interesse i soggetti di cui all'art 45 del dlgs 50/16.

## **INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA**

Il comune provvedera' all'invio delle lettere d'invito agli operatori economici assegnando loro un termine per la presentazione delle offerte.

Per le modalita' e i termini di presentazione delle offerte, nonche' per il provvedimento di aggiudicazione si rinvia alle prescrizioni della lettera d'invito.

## **RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Il RUP, ai sensi dell'art.31 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. è il Geom. Francesco Spitaleri:

Email: [ufficiotecnicosanfratello@gmail.com](mailto:ufficiotecnicosanfratello@gmail.com)

PEC: [comunesanfratello@pec.it](mailto:comunesanfratello@pec.it)

Tel.: 0941/794030

## **DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

Tutte le controversie derivanti dal presente avviso sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Messina, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

## **TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e s.m.i. e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, esclusivamente nell'ambito della gara.



**Il responsabile dell'Area Tecnica**  
Geom. Francesco Spitaleri

Spett.le  
COMUNE di SAN FRATELLO  
Via SERPI SNC  
98075 SAN FRATELLO (ME)

**OGGETTO:** lavori per il recupero funzionale di edificio pubblico danneggiato dagli eventi  
franosì del febbraio 2010 , da adibirsi a uffici destinati a funzioni di protezione  
civile, programmazione urbanistica, paesaggistica e ambientale

Il/La sottoscritto/a .....  
nato/a il .....a .....  
codice fiscale.....  
residente a .....  
Via .....  
in qualità di.....

**indicare l'opzione corretta**

- titolare o direttore tecnico se il concorrente è un'impresa individuale;
- socio e direttore tecnico se è una società in nome collettivo;
- socio accomandatario o direttore tecnico nel caso di società in accomandita semplice;
- amministratore munito del potere di rappresentanza, direttore tecnico, socio unico se persona fisica, socio di maggioranza nel caso di società con non meno di quattro soci, per altre tipologie di Società, Enti, Consorzi;
- altro: \_\_\_\_\_

del concorrente denominato \_\_\_\_\_  
assumendosene la piena responsabilità e consapevole delle sanzioni anche di natura penale per  
l'eventuale rilascio di dichiarazioni false o mendaci (art. 76 del DPR 445/2000)

**DICHIARA**

**Che non sussiste nei suoi confronti alcuno dei motivi di esclusione dalla procedura di gara  
elencati dall'art. 80 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..**

Li. ....

Firma  
.....

Allegare, a pena di esclusione, copia documento di identità del sottoscrittore.  
Nel caso di invio telematico, con firma digitale, non è necessaria la copia del documento di  
riconoscimento.

Spett.le  
COMUNE di SAN FRATELLO  
Via SERPI SNC  
98075 SAN FRATELLO (ME)

**OGGETTO:** lavori per il recupero funzionale di edificio pubblico danneggiato dagli eventi franosi del febbraio 2010 , da adibirsi a uffici destinati a funzioni di protezione civile, programmazione urbanistica, paesaggistica e ambientale

Il/La sottoscritto/a .....

nato/a il .....a .....

codice fiscale.....

residente a .....

Via .....

in qualità di.....

**indicare l'opzione corretta**

- ex titolare o direttore tecnico se il concorrente è un'impresa individuale;
- ex socio e direttore tecnico se è una società in nome collettivo;
- ex socio accomandatario o direttore tecnico nel caso di società in accomandita semplice;
- ex amministratore munito del potere di rappresentanza, direttore tecnico, socio unico se persona fisica, socio di maggioranza nel caso di società con non meno di quattro soci, per altre tipologie di Società, Enti, Consorzi;
- altro: \_\_\_\_\_

del concorrente denominato \_\_\_\_\_  
assumendosene la piena responsabilità e consapevole delle sanzioni anche di natura penale per l'eventuale rilascio di dichiarazioni false o mendaci (art. 76 del DPR 445/2000)

**DICHIARA**

**Che non sussiste nei suoi confronti alcuno dei motivi di esclusione dalla procedura di gara elencati dall'art. 80 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..**

Li. ....

Firma

.....

Allegare, a pena di esclusione, copia documento di identità del sottoscrittore.

Qualora i soggetti sopra elencati non intendano rendere la richiesta attestazione, questa può essere resa dal legale rappresentante, mediante dichiarazione sostitutiva a norma dell'art. 47 DPR 445/2000, nella quale dichiara, "per quanto di sua conoscenza", il possesso dei requisiti richiesti, indicando nominativamente i soggetti per i quali si rilascia la dichiarazione.

Nel caso di invio telematico, con firma digitale, non è necessaria la copia del documento di riconoscimento.