



COMUNE DI SAN FRATELLO

(Provincia Regionale di Messina)

C.A.P. 98075 - ☎ 0941/794030 - Fax 0941/799714 Cod. Fisc. 84000410831

UFFICIO TECNICO COMUNALE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA

N. 334 / Reg. Generale del 18/6/2018

N. 138 / Reg. Settore del 08/06/18

OGGETTO: Determina a Contrarre per le "Opere di Adeguamento Funzionale e Recupero del Vecchio Municipio" - Nomina collaudatore tecnico amministrativo

Premesso

Che i lavori per le Opere di Adeguamento Funzionale e Recupero del Vecchio Municipio risultano ancora in fase di rendicontazione amministrativa ;

Che l'opera è stata finanziata con D.A. n. 71/11 del 19.01.2015 per un importo di € 679.992,72 integrato con un auto finanziamento comunale di € 92.726,88 con Mutuo Cassa Deposito e Prestiti;

Che per gli stessi già da tempo l'Ente finanziatore ha richiesto la conclusione del procedimento con l'invio della documentazione dell'intero iter amministrativo;

Che ai sensi dell'art. 226 del DPR 207/2010, vista l'assenza di personale idoneo all'interno dell'Area Tecnica del Comune, Il collaudo di lavori di manutenzione può essere affidato ad un funzionario delle stazioni appaltanti munito di diploma tecnico che abbia prestato servizio per almeno cinque anni presso amministrazioni aggiudicatrici ovvero ad un tecnico diplomato, geometra o perito, nell'ambito stabilito dalla normativa vigente in ordine alle attività attribuite a ciascuna professione iscritto da almeno cinque anni all'ordine o collegio professionale di appartenenza;

Rilevato

Che da parte dell'Ing. Massimo Geraci, nato a Milazzo il 03.06.1963, dipendente dell'Ente Parco dei Nebrodi, è pervenuta richiesta di iscrizione nell'albo degli operatori economici del Comune di San Fratello;

Visto l'art. 107 del D.lgs 267/2000;

Visto l'art.192, del D. Lgs n. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base.

Ritenuto

Che risulta necessario procedere alla nomina di un professionista all'uopo abilitato in tutta conformità alle intervenute nuove disposizioni legislative in materia di appalti e nella fattispecie in applicazione dell'art. 102 del D.lgs 50/2016;

Che al comma 6 del citato articolo 102 resta confermato che per effettuare le attività di controllo sull'esecuzione dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti nominano tra i propri dipendenti o dipendenti di altre amministrazioni pubbliche da uno a tre componenti con qualificazione rapportata alla tipologia e caratteristica del contratto;

Che tale adempimento è stato già svolto e in carenza nell'organico della stazione appaltante ovvero di altre amministrazioni pubbliche, come nel caso di specie le stazioni appaltanti individuano i componenti con le procedure di cui all'art. 31 comma del nuovo codice;

Che in ogni caso non possono essere affidati incarichi di collaudo e di verifica di conformità:

a) ai magistrati ordinari, amministrativi e contabili, e agli avvocati e procuratori dello Stato, in attività di servizio e, per appalti di lavori pubblici di importo pari o superiore alle soglie di rilevanza comunitaria di cui all'articolo 35 a quelli in quiescenza nella regione/regioni ove è stata svolta l'attività di servizio;

b) ai dipendenti appartenenti ai ruoli della pubblica amministrazione in trattamento di quiescenza per appalti di lavori pubblici di importo pari o superiore alle soglie di rilevanza comunitaria di cui all'articolo 35 ubicati nella regione/regioni ove è stata svolta l'attività di servizio;

c) a coloro che nel triennio antecedente hanno avuto rapporti di lavoro autonomo o subordinato con gli operatori economici a qualsiasi titolo coinvolti nell'esecuzione del contratto;

d) a coloro che hanno, comunque, svolto o svolgono attività di controllo, verifica, progettazione, approvazione, autorizzazione, vigilanza o direzione sul contratto da collaudare.

Che proprio ai sensi dell'art. 31 del nuovo codice comma gli incarichi di collaudo, vengono conferiti nel caso di importo pari o inferiore alla soglia di 40.000 euro, con affidamento in via diretta;

Che all'uopo è stata svolta con la consultazione dell'albo degli operatori economici una preliminare indagine, semplicemente esplorativa del mercato, volta a identificare la platea dei potenziali affidatari, attraverso l'invito informale di preventivo a soggetti in possesso dei requisiti di carattere generale desumibili dall'art. 80 del codice, e sulla scorta dei principi di economicità ed efficacia secondo i seguenti criteri:

idoneità professionale

capacità economica e finanziaria

capacità tecniche e professionali in correlazione all'esperienza pregressa.

Dare atto

Che ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice, la stipula del contratto per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000,00 euro avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere da effettuare mediante posta elettronica certificata;

Che per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett b), non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto;

Che in ossequio al principio di trasparenza, fatto salvo quanto previsto dall'art. 1, comma 32, legge 190/2012 e dal d.lgs. 33/2013, trova altresì applicazione l'art. 29 del Codice che impone alle stazioni appaltanti la pubblicazione nei propri siti web istituzionali, delle motivazioni, almeno in sintesi, che hanno condotto alla scelta dell'affidatario del contratto;

Che per il servizio in argomento si riportano in sintesi le seguenti caratteristiche tecniche procedurali:

prestazione professionale che comprende:

l'esame, le verifiche e le prove necessarie ad accertare la rispondenza tecnica delle opere eseguite alle prescrizioni del progetto e del contratto, la verifica tecnico-contabile delle misure delle opere e dei relativi prezzi applicati, l'esame e il parere sulle eventuali riserve espresse dall'appaltatore ed infine l'emissione del Certificato di Collaudo, documento essenzialmente atto allo svincolo delle ritenute contrattuali a garanzia dell'ente appaltante

Vista la lettera di invito, formante parte integrante e sostanziale al presente atto;

Dare atto, altresì, che il CIG identificativo della presente procedura è : GIG Z5A23E8FB5

DETERMINA

Approvare integralmente la premessa e scegliere quale procedura l'affidamento diretto, a maggior ribasso, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del Codice Dlgs n. 50/2016 del servizio di Collaudo Tecnico Amministrativo dei "Lavori per le Opere di Adeguamento Funzionale e Recupero del Vecchio Municipio." importo del servizio inferiore a 40.000,00 euro;

Approvare lo Schema di Lettera Invito da inoltrare all'Ing. Massimo Geraci, dipendente del Parco dei Nebrodi, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, per acquisirne la disponibilità previo autorizzazione dell'Ente di appartenenza;

Dare atto che la spesa complessivo del servizio di € 4.000,00 oltre IVA rientra, nel quadro economico, nelle somme residue del finanziamento assegnato al Comune di San Fratello per i lavori di cui sopra indicati;

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Ing. Giuseppe Contiguglia





COMUNE DI SAN FRATELLO

(Provincia Regionale di Messina)

C.A.P. 98075 - ☎ 0941/794030 - Fax 0941/799714 Cod. Fisc.84000410831

UFFICIO TECNICO

Prot. n. Data

PEC

Al professionista
Ing. Massimo Geraci
massimoa.geraci@ingpec.eu

OGGETTO: lettera di richiesta preventivo per l'affidamento del "servizio di Collaudo Tecnico Amministrativo dei "lavori per le Opere di Adeguamento Funzionale e Recupero del Vecchio Municipio." importo del servizio inferiore a 40.000,00 euro; Ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del Codice D.lgs n. 50/2016. Richiesta preventivo - Criterio del prezzo più basso - CIG _____ -

1. STAZIONE APPALTANTE:

Comune di San Fratello (ME) - via Serpi snc - 98075 - e-mail:
ufficiotecnicosanfratello@gmail.com - pec: comunesanfratello@pec.it - Tel. 0941/794030.

2. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO:

Procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 31 e dell'art. 36, comma 2, lettera a), del Codice Dlgs n. 50/2016, con il criterio di richiesta preventivo e del prezzo piu' basso.

3. IMPORTO COMPLESSIVO DEL SERVIZIO:

il costo complessivo del servizio ammonta presuntivamente ad € 4.000,00- oltre IVA.

4. NATURA DEL SERVIZIO:

il servizio a cui si riferisce il presente invito riguarda: l'esame, le verifiche e le prove necessarie ad accertare la rispondenza tecnica delle opere eseguite alle prescrizioni del progetto e del contratto, la verifica tecnico-contabile delle misure delle opere e dei relativi prezzi applicati, l'esame e il parere sulle eventuali riserve espresse dall'appaltatore ed infine l'emissione del Certificato di Collaudo, documento essenzialmente atto allo svincolo delle ritenute contrattuali a garanzia dell'ente appaltante

5. DURATA DEL SERVIZIO:

la durata presuntiva del servizio è prevista in mesi tre. Il servizio per motivate esigenze, potrà essere prorogato per un adeguato tempo da definire nei relativi atti contrattuali direttamente con il RUP.

6. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DEL PREVENTIVO DI SPESA:

I plichi contenenti il preventivo di spesa e le documentazioni, pena l'esclusione dall'indagine di mercato, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio del giorno 13 giugno alle ore 10,00 ed all'indirizzo di cui al punto 1 del presente invito; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, all'ufficio protocollo della stazione appaltante sito in Via Serpi – San Fratello (ME) che ne rilascerà apposita ricevuta. Al fine di garantirne la genuinità, i plichi devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente, all'indirizzo dello stesso ed alla PEC, le indicazioni relative all'oggetto dell'indagine di mercato, al giorno e all'ora dell'espletamento della medesima. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti. Il plico deve contenere al suo interno due buste, a loro volta idoneamente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente <<A – Documentazione>>, <<B – Preventivo di Spesa>>. Con la presentazione dell'offerta il Professionista implicitamente accetta senza riserve o eccezioni le norme e le condizioni contenute nel presente invito a presentare preventivo.

7. APERTURA DELLE OPERAZIONI DI SCELTA DEL PREVENTIVO:

la selezione avrà inizio il giorno 13 giugno 2016 alle ore 12,00 nei locali dell'U.T.C. siti in San Fratello - Via Serpi snc ;

8. FINANZIAMENTO:

la spesa complessivo del servizio di € 4.000,00 oltre IVA rientra, nel quadro economico, nelle somme residue del finanziamento assegnato al Comune di San Fratello per i lavori di cui sopra indicati;

9. ELENCO DOCUMENTI DA PRESENTARE:

Nella busta "A - **Documentazione** -" dovranno essere contenuti a pena di esclusione i seguenti documenti cartacei :

Dichiarazione, con sottoscrizione non autenticata e con allegata copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore, ai sensi dell'art. 38, comma 3, DPR. 28/12/2000 n. 445, redatta ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 28/12/2000 n. 445, con la quale il titolare o legale rappresentante della ditta, assumendosene la piena responsabilità, dichiara :

- di avere piena ed effettiva contezza del servizio di che trattasi

- che il professionista non si trova in stato di esclusione o cancellazione da albi e/o registri obbligatori, nonché in stato di cessazione di attività o di qualsiasi altra situazione equivalente e che a carico della stessa non sia in corso un procedimento per la dichiarazione di tali situazioni;

- di aver preso visione e di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella presente, e di aver giudicato l'importo a base di richiesta di preventivo remunerativo e tale da consentire l'offerta economica presentata;

- di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al D.L.vo n. 196/2003, che i dati forniti saranno trattati, anche con strumenti informatici, per le finalità connesse al procedimento in oggetto e per la successiva stipula e gestione del contratto, ed inconseguenza presta sin d'ora il consenso al trattamento dei dati personali;

- di essere disponibile immediatamente all'affidamento del servizio ed all'inizio dello stesso, anche in pendenza della stipula del contratto;

- di obbligarsi ad osservare tutte le disposizioni di legge in materia, atte ad assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali;

- di esonerare l'Amministrazione comunale di San Fratello, da qualsiasi responsabilità civile e penale conseguente all'esecuzione dei servizi di cui al presente appalto.

Nella busta "B – **Preventivo di Spesa** " – dovrà essere indicato il ribasso in percentuale complessivo sul prezzo preventivato per la prestazione del servizio.

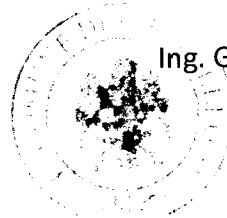
Non sono ammesse offerte condizionate, incomplete, espresse in modo indeterminato o con semplice riferimento ad altra offerta propria o di altri. Quando in una offerta vi sia discordanza tra il prezzo indicato in lettere e quello indicato in cifre sarà ritenuto valido quello espresso in lettere.

Dirogente Area Tecnica: Ing. Giuseppe Contiguglia: tel. 0941/794030 - email:

ufficiotecnicosanfratello@gmail.com. – -pec: comunesanfratello@pec.it.

Le informazioni di natura tecnica e di natura amministrativa, le informazioni supplementari ed i chiarimenti potranno essere richiesti nelle ore di apertura degli uffici al pubblico, al responsabile del procedimento.

IL RESPONSABILE dell'AREA TECNICA



Ing. Giuseppe Contiguglia

Smart CIG: Dettaglio dati CIG

Dettagli della comunicazione

CIG **Z5A23E8FB5**

Stato **CIG COMUNICATO**

Fattispecie **CONTRATTI DI IMPORTO INFERIORE A € 40.000 AFFIDATI**

contrattuale **EX ART 125 O CON PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO**

Importo **€ 4.000,00**

Oggetto **Servizi tecnici per collaudo ex municipio via roma**

Procedura di scelta
PROCEDURA RISTRETTA

contraente

Oggetto principale
SERVIZI

del contratto